

## 【채용 직무기술서】

| 인천시설공단                 |  |                        |  |  |
|------------------------|--|------------------------|--|--|
| 채용분야                   | 일반직 토목   |                        |  |  |
| 분류<br>체계<br>(능력<br>단위) | 대분류  | 중분류                    | 소분류                                      | 세분류  |
|                        | 14. 건설   | 01. 건설공사관리<br>06. 산업안전 | 02. 건설시공관리<br>03. 건설시공후 관리<br>01. 산업안전관리 | 03. 건설공사 환경관리<br>04. 건설공사 공무관리<br>01. 유지관리<br>03. 건설안전관리 |
| 기관<br>주요사업             | ○ 인천광역시장이 위탁하는 공공시설물을 효율적으로 관리/운영<br>1. 체육사업 - 아시안게임경기장(아시아드경기장, 송림체육관, 계양경기장), 삼산월드체육관, 계산국민체육센터, 강화경기장<br>2. 장묘사업 - 가족공원(송화원, 봉안당, 수목장림)<br>3. 주차사업 - 노외주차장, 버스차고지<br>4. 공익사업 - 도시기반(도로, 하수도, 우수지 등), 사회복지회관, 청소년수련관, 근로자문화센터, 노인문화회관, 어린이과학관, 하늘문화센터, 센트럴공원, 영종씨사이드파크, 청라호수공원 등 도시공원<br>5. 기타사업 - 지하도상가, 인천대공원(주차장, 자전거 대여, 인조잔디구장, 썰매장), 운동부   |                        |  |  |
| 능력단위                   | ○ <b>(건설공사 환경관리)</b> 01. 공사환경 특성 파악, 08. 에너지 및 온실가스 저감<br>○ <b>(건설공사 공무관리)</b> 04. 계약관리, 06. 하도급 관리, 07. 공사원가 관리, 08. 현장준공 관리, 09. 고객관리, 10. 하자관리<br>○ <b>(유지관리)</b> 01. 유지관리계획수립, 02. 유지관리 행정업무 수행, 03. 유지관리 정보수집, 04. 시설물점검실시, 05. 시설물 진단실시, 06. 시설물 성능상태분석, 07. 보수보강 설계, 10. 보수보강 후 성능관리 시행, 11. 유지관리 보수보강 후 시설물 이력 정보관리<br>○ <b>(건설안전관리)</b> 01. 건설안전관리 계획수립, 02. 건설안전 관련법령 적용, 05. 건설안전 시설물·개인보호구 관리, 06. 건설안전점검 활동, 07. 건설업 위험성 평가, 08. 건설안전 관련 문서관리, 10. 건설재해관리, 11. 건설업 산업안전보건관리비 관리 |                        |  |  |
| 직무수행<br>내용             | ○ <b>(건설공사 환경관리)</b> 건설공사를 수행함에 있어 시공 중이거나 완공 후 불가피하게 환경의 질을 저하시킬 필요가 있는 항목들에 대하여 그 영향이 환경법규에 정하고 있는 법적기준이나 협의기준 이하로 될 수 있도록 환경저해 요인별로 대책수립 후 공종별로 환경관리를 시행<br>○ <b>(건설공사 공무관리)</b> 건설공사 전반에 걸쳐 발생하는 공사기획 및 계약, 공사현장의 운영, 설계변경, 기성관리, 견적업무, 공사비 및 공사자원관리, 준공 후 사후관리 등 건설공사 수행 관리<br>○ <b>(유지관리)</b> 완공된시설물(토목, 건축)의 기능을 유지보전하고 이용자의 편의와 안전을 높이기 위하여 점검, 진단, 정비를 일상적, 정기적으로 실시하여 손상된 부분을 원상복구하고, 시간이 경과됨에 따라 요구되는 성능향상 및 개량, 보수, 보강에 필요한 업무를 수행   |                        |  |  |

|                       |  |    |
|-----------------------|--|----|
|                       | ○ <b>(건설안전관리)</b> 건설재해분석을 통하여 건설물의 시공 관리상의 위험성을 도출하고 건설 재해방지에 대한 기반기술을 이해함으로써, 공정별 안전대책에 적용·관리하여 안전하고 쾌적한 작업환경을 조성   |    |
| 일반요건                  | 연령   | 무관 |
|                       | 성별   | 무관 |
| 교육요건                  | 학력   | 무관 |
|                       | 전공   | 무관 |
| <b>직무수행요건 (하단 내용)</b> |  |    |
| 필요지식                  | <p>○ <b>(건설공사 환경관리)</b> 공사설계도서, 환경영향평가서, 환경오염(영향) 물질배출, 시공공법, 특수공정, 지자체 환경조례, IPCC 가이드라인, 온실가스 저감 및 에너지 절감 공법, 친환경 자재 및 폐기물 재활용 절차</p> <p>○ <b>(건설공사 공무관리)</b> 관련법규(건설기술진흥법, 건설산업 기본법, 하도급계약법, 시설물의 안전에 관한 특별법 등), 물량 및 단가산출, 표준품셈 및 물가정보지 등에 대한 지식, 건설 시설물 특성 관련 지식</p> <p>○ <b>(유지관리)</b> 시설물/구조물별 건설재료, 시공, 유지관리 관련 기초지식, 관련 법규에 대한지식 (시설물의 안전관리에 관한 특별법, 재난 및 안전관리 기본법, 계약관련 법규, 소음, 분진, 비산, 교통, 폐기물 등의 법규, 예산회계 법규 등), 기타 건설관련 법규, 지침, 시방서 해석을 위한 지식, 시설물의 구조 관련 기초지식(설계도서, 토목구조물, 특수교량 등), 구조물/시설물 관련 보수보강 기초지식(설계도서 내용, 방안 및 공법 등), 안전점검 및 진단을 통한 보고서작성 지식(시설물 종류파악, 안정성 해석, 내진평가방법, 안전진단 방법/절차/지침/항목/부위/방법 등), 유지관리 적용 기준관련 지식, 단계별 공정파악 지식, 설계도서 및 준공도서 파악 지식, 각종 행정서류 처리 및 작성 지식(착공계, 준공계, 각종 민원서류 수발신, 기타 발주처 요구, 지역별 민원신고 행정서류 종류 파악 등), 인허가관련 업무처리 관련 지식, 계측 관련 지식(계측관리기준, 특수교 계측관리 시스템 운용 지식 등), 성능관리 관련 지식(지침, 매뉴얼 등 적용지식)</p> <p>○ <b>(건설안전관리)</b> 공종별 점검방법, 건설안전 관련 법규(산업안전보건법, 산업재해보상보험법 등)의 종류 및 내용에 대한 지식, 건설용 및 안전점검용 기계·기구, 설비 등의 종류, 안전장치, 제원에 대한 지식, 위험성 평가(기법, 실시계획서 내용 등)에 관한 지식, 건설 안전 관련용어에 대한 지식, 산재처리 과정 및 체계에 대한 지식</p> |    |

|      |  |
|------|--|
| 필요기술 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(건설공사 환경관리)</b> 중점관리 환경요인 파악능력, 특수공법·공정 분석 기술, 관계법령 검토 능력, 기초자료분석 기술(BIM 포함), 지자체 환경조례 검토 기술, 환경관리 및 환경분쟁 사례 수집 및 분석 능력, 온실가스 저감 및 에너지 절감 계획 수립 능력, 장비 연비 효율성능 및 적합성 파악 기술</li> <li>○ <b>(건설공사 공무관리)</b> 예정공정표 분석 및 현장작업 추진일정 판단능력, 각종 프로그램 사용 기술, 계약서 및 계약조건에 대한 이해 능력, 건설장비의 작업능력 및 장비조합에 의한 공정추진 계획수립 능력, 직종별 작업인부 구분 및 작업량 대비 일위대가 산출 기술, 협약서 작성 기술</li> <li>○ <b>(유지관리)</b> 시설물관련지식(사용목적별, 건설재료/시공/유지관리 등) 습득 및 이해 능력, 기타 건설(시설물) 관련 법규, 지침, 지방서 해석 및 적용능력, 문서작성능력(유지관리계획서 양식, 유지/ 성능 관리 대장 및 예산서 작성, 안전점검 계획서, 행정서류 작성, 계약서 작성, 지역별/ 현장별 민원처리 업무관련 작성, 착공계 및 준공계 등), 관련 프로그램 활용능력(CAD, 구조해석프로그램, 설계도서, 공정, 인력자재, 장비, 품질, 안전, 예산관리, 통계관련 프로그램 등), 현장별 자료 해석 및 적용능력(준공도서 종류, 설계도서 내용, 유지관리 자료, 보수보강 공법 적용자료 등), 안전점검사항 파악(진단) 및 보고서 작성능력(교량시설 및 상수도 시설 정밀안전진단, 토목구조물, 특수교량 구조 안정성 등), 관련자료 분석능력(유지관리 단계별 공정분석, 회계분석, 유지관리 대장내용, 관리상태분석 등), 보수보강 내용 이해 및 해석능력(규모파악 등), 계측관리를 위한 능력(계측기설치 위치, 소요수량 산정, 대정작성/관리, 계측자료 전산화 등), 시설물 기존 이력 정보관리 능력</li> <li>○ <b>(건설안전관리)</b> 유해·위험요인 예측 및 분석기술, 공사의 특성에 따른 건설안전 관련 법령 발췌 및 취합 능력, 건설안전법령의 적용 범위 검토 및 적용 내용 확인 능력, 안전점검 장비 사용 및 적용 기술, 위험성평가 지원 시스템(KRAS) 활용 능력, 산재 원인조사 및 재발방지대책 수립 능력</li> </ul> |
| 필요태도 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(건설공사 환경관리)</b> 세밀한 업무처리 자세, 원칙을 준수하려는 태도, 환경관련 이해관계자와 원활한 업무 협조자세, 성실한 태도</li> <li>○ <b>(건설공사 공무관리)</b> 책임감 있는 태도, 세밀한 업무 처리 자세, 긍정적인 태도, 고객 니즈 및 불만에 대처하려는 적극적인 자세, 문제 상황을 사전에 예측하고 대비하는 미래지향적인 태도</li> <li>○ <b>(유지관리)</b> 관련지식 습득을 위해 노력하는 자세, 원칙/기준/절차를 준수하고자 하는 태도, 업무를 정확하고 세밀하게 처리하고자 하는 태도, 발생한 문제사항을 적극적으로 처리하고자 하는 태도, 요청에 대한 적극적 수용 태도, 발생가능 한 위험을 미연에 방지하고자 노력하는 자세</li> <li>○ <b>(건설안전관리)</b> 업무 및 역할에 대한 책임감 있는 태도, 안전관련 법령 및 작업 원칙을 준수 하는 태도, 본사와 현장, 협력업체 이해관계자와의 협력하려는 자세, 안전관리 관련문서 작성에 대한 성실한 태도, 세밀한 업무 처리 자세</li> </ul>  |

|                |  |
|----------------|--|
| 관련<br>자격       | ○ 채용 공고문 참조  |
| 직업<br>기초<br>능력 | ○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 기술능력, 정보능력, 대인관계능력, 조직이해능력, 직업윤리   |
| 참고             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a></li> </ul> |